

Referencia: **805-BQR**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **290.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: El manantial



M² construidos: 87
Garajes: 2
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
M² terraza: 10
Orientación: sur

Aire acondicionado: split
Terraza(s): 3
Baños: 2

Descripción:

¡¡ PAREADO EN PRIMERA LINEA DE PLAYA EN URBANIZACION PRIVADA CON ZONAS AJARDIDAS Y ACCESO DIRECTO A LA PLAYA EN EL PUERTO DE SANTA MARIA (EL MANANTIAL) !!

Precioso pareado de 87 m2 construidos en primera línea de playa con vistas al mar en el Puerto de Santa María (El Manantial).

Ubicado en urbanización privada con zonas ajardinadas y acceso directo desde la playa.

La vivienda dispone de recibidor, cocina totalmente equipada, salón con acceso a gran terraza con vistas al mar, trastero/alcena debajo de las escaleras, 3 dormitorios- 2 de ellos con acceso a terraza con vistas al mar-, 2 baños completos, 3 terrazas y un trastero. La propiedad de la vivienda incluye el derecho de uso de otro trastero en zonas comunes, un garaje numerado en superficie frente al inmueble y plaza de aparcamiento en superficie junto al mar con acceso privado (sin numerar, se aparca si hay sitio).

Calidades: suelos de gres, a/a split (frío/calor) en el salón, portero automático...etc

En buen estado de conservación, sus ubicación y las espectaculares vistas al mar hacen del inmueble un verdadero lujo.

No lo dude y consúltenos !!

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’
