

Referencia: **783-BQR**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **238.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11407
 Zona: Hipercor



M² construidos:	172	Suelo de:	porcelánico	útiles:	123
Aire acondicionado:	split	Metros de parcela:	90	Garajes:	2
M² terraza:	15	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Orientación:	noroeste	Baños:	2	Antigüedad:	2000
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	5

Descripción:

ESPECTACULAR CHALET PAREADO (HACE ESQUINA) CON GARAJE SUBTERRANEO EN URBANIZACION PRIVADA CON JARDINES Y PISCINA EN HIPERCOR.

¿ Quieres vivir en la zona más demandada de Jerez en un amplio unifamiliar con piscina y jardines ? No sigas buscando, lo encontraste.

El Inmueble tiene patio delantero y se distribuye en 3 plantas más garaje/sótano. En planta baja dispone de cocina amueblada con office y acceso a lavadero, amplio salón comedor y aseo. En 1ª planta cuenta con distribuidor, 3 dormitorios- uno de ellos con terraza-, 1 baño completo y terraza. En 2ª planta encontramos un distribuidor que da acceso a azotea tendadero por un lado y por otro al dormitorio principal con baño en suite, vestidor y acceso a amplia terraza (aprox 16 m2) con vistas a la piscina. La vivienda se completa con garaje/sótano subterráneo con acceso directo a la vivienda y armario/trastero.

Calidades: Suelos de mármol y gres, a/a split (frío /calor) en salón y tres dormitorios, puerta de seguridad, armarios empotrados, portero automático,etc.

La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios(Innumerables locales de hostelería, hipercor, Mercadona, día, bancos, farmacia, carnicería, academias de idiomas,.....etc)y está perfectamente conectada con la circunvalación y los diferentes puntos de la ciudad.

No lo dude y consúltenos. ´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´
