

Referencia: **782-BQR**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **286.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11406
 Zona: Hipercor



M² construidos: 173	Suelo de: porcelánico	útiles: 138
Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 150	Garajes: 2
Dormitorios: 5	Orientación: noreste	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	Gastos de comunidad/mes: 27

Descripción:

PAREADO CON 5 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS EN HIPERCOR.

Construido en una parcela de 150 m2, cuenta con patio delantero y trasero y se accede a través de una calle privada.

Se distribuye en 2 plantas más sótano. En planta baja cuenta con hall de entrada, cocina totalmente equipada con un cómodo office con acceso al patio trasero, salón comedor, un dormitorio y un baño preparado para personas con movilidad reducida. En primera planta cuenta con distribuidor, 3 dormitorios- el principal en suite- y dos baños completos. La vivienda se completa con un sótano de 60 m2 con amplia zona principal, dormitorio y trastero.

Calidades: Suelos de mármol en zonas principales y gres en cocina y sótano, 4 a/a split (Frío-calor) en dormitorio planta baja y dormitorio principal, salón y office cocina, paredes lisas, armarios empotrados, mosquiteras en ventanas, portero automático...etc

La zona, una de las más deseadas de la ciudad cuenta con todo tipo de comercios y servicios (Hiperacor, Mercadona, Día, innumerables locales de hostelería, farmacia, estanco, bancos...etc) y está perfectamente conectada con la circunvalación y las diferentes zonas de la ciudad. NO LO DUDE Y CONSÚLTENOS.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
