

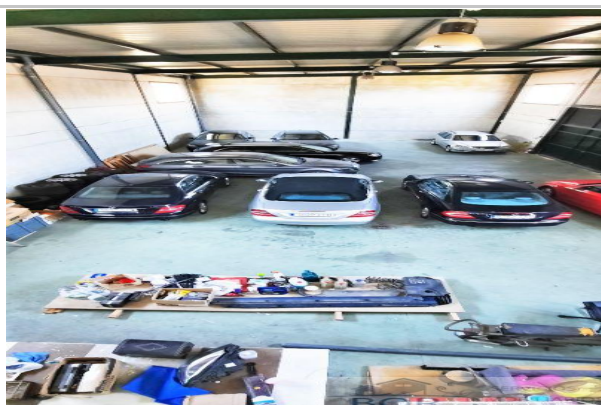
**reference:** 776-BQR

**property type:** industrial plant/warehouse

**sale/rent:** for rent

**price:** 1.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11407

**zone:** NORTE-PARQUE EMPRESARIAL



<b>sqm built:</b>	325	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	
<b>living area:</b>	312	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	600	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>stays:</b>	6	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	north
<b>bathrooms:</b>	0	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	2004
<b>toilets:</b>	3	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

ALQUILER LARGA DURACION NAVE CON 325 M2 CONSTRUIDOS EN PARQUE EMPRESARIAL- ZONA NORTE.

La nave, perfectamente terminada, se distribuye en 2 alturas. En planta baja dispone de amplia zona diáfana, aseo para trabajadores, amplio salón con trastero y baño. En planta alta cuenta con tres despachos y aseo.

Tanto el salón de planta baja como los despachos de la primera planta cuenta con aire acondicionado centralizado.

A la parcela se accede por puerta peatonal o mediante puerta amplia de entrada de camiones. Una vez en la parcela hay 2 naves idénticas con 3 accesos a cada una de ellas ( 2 puertas peatonales y una de acceso para camiones).

La zona, la más demandada de Jerez por su gran actividad empresarial, cuenta con todo tipo de servicios y está perfectamente conectada a la carretera de circunvalación y a las diferentes zonas de la Ciudad.

No lo dude y consúltenos. PRECIO NEGOCIABLE