

reference: 761-BQR

property type: chalet Adosado

sale/rent: for sale

price: 195.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11407

zone: Hipercor



sqm built:	172	lift:	no	floor:	porcellaneous
living area:	0	pool:	yes	air conditioner:	split
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	15	terraces:	3	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	east
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	1999
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	62

description:

ESPECTACULAR UNIFAMILIAR CON GARAJE SUBTERRANEO EN URBANIZACION PRIVADA CON JARDINES Y PISCINA EN HIPERCOR.

¿Quieres vivir en la zona más demandada de Jerez en un amplio unifamiliar con piscina y jardines ? No sigas buscando, lo encontraste.

El Inmueble tiene patio delantero y se distribuye en 3 plantas más garaje/sótano. En planta baja dispone de cocina totalmente equipada con acceso a gran lavadero independiente, amplio salón comedor y aseo. En 1ª planta cuenta con distribuidor, 3 dormitorios- uno de ellos con terraza-, 1 baño completo y terraza. En 2ª planta encontramos un distribuidor que da acceso a azotea tendadero por un lado y por otro al dormitorio principal con baño en suite, vestidor y acceso a amplia terraza. La vivienda se completa con garaje/sótano subterráneo con acceso directo a la vivienda y armario/trastero.

Calidades: Suelos de mármol y gres, a/a split (frío /calor) en salón y tres dormitorios, puerta de seguridad, armarios empotrados, portero automático, preinstalación de a/a centralizado....etc.

La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios(Innumerables locales de hostelería, hipercor, Mercadona, Lidl, bancos, farmacia, carnicería, academias de idiomas,.....etc)y está perfectamente conectada con la circunvalación y los diferentes puntos de la ciudad.

No lo dude y consúltenos. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.