

Referencia: **760-BQR**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **219.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: 11
 Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11405
 Zona: Plaza del Caballo



M² construidos: 243	Suelo de: porcelánico	Garajes: 1
M² terraza: 7	Terraza(s): 1	Dormitorios: 5
Orientación: este	Baños: 3	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	Gastos de comunidad/mes: 200

Descripción:

ESPECTACULAR Y LUMINOSO PISO DE 243 M2 CONSTRUIDOS EN EDIFICIO SEÑORIAL CON GARAJE SUBTERRANEO EN PLAZA DEL CABALLO.

¿ Buscas un piso de gran tamaño a 1 min de la feria y 5 min del centro con vistas espectaculares? No lo dudes, aquí lo tienes.

El inmueble cuenta con 2 accesos (cocina y salón) y dispone de hall de entrada, amplia cocina equipada - office- y acceso a lavadero independiente, espectacular salón comedor de 50 m2 dividido en 2 estancias conectadas con acceso a terraza acristalada, 5 dormitorios convertidos en 4 - dos de ellos en suite- 3 baños completos, aseo, terraza y garaje subterráneo en el mismo edificio con acceso directo.

Calidades: Suelos de mármol y terrazo, a/a centralizado (frío/calor), armarios empotrados en dormitorios y pasillo, puertas de seguridad, portero automático y presencial 24 horas, vistas impresionantes...etc

Sito en el entorno de la Plaza del Caballo y la Avenida Alcalde Alvaro Domecq, la zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios (bancos, farmacia, incontables establecimientos de hostelería, frutería, colegio, instituto, carnicería...etc), estando perfectamente conectada con la circunvalación y los diferentes puntos de la ciudad.

Según catastro el inmueble tiene 243 m2 construidos, de los que 212 corresponden a vivienda y 29 a garaje. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
