

Referencia: **732-BQR**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **210.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Dirección: PLAZA DEL CABALLO 3 A  
 Planta: 2  
 Población: Jerez de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11405  
 Zona: Plaza del caballo



**M<sup>2</sup> construidos:** 165  
**M<sup>2</sup> terraza:** 14  
**Orientación:** sur  
**Armarios:** 4

**Suelo de:** porcelánico  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 2  
**Gastos de comunidad/mes:** 135

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

NOS ENCARGAN EN EXCLUSIVA LA VENTA DE ESTE ESPECTACULAR PISO DE 4 DORMITORIOS Y GARAJE SUBTERRÁNEO EN PLAZA DEL CABALLO.

Con 165 m2 ( 140 vivienda y 25 garaje)se distribuye en: hall de entrada, cocina equipada con office y acceso a a lavadero, lavadero con 2 pilas, despensa, amplísimo salón dividido por puerta corredera y acceso a terraza, cuatro dormitorios (tres orientados a la Plaza del Caballo con armarios empotrados ), dos cuartos de baños completos recientemente reformados, terraza acristalada orientada al sur de unos 14 m2 con vistas a la plaza del caballo y garaje subterráneo con acceso directo a la vivienda.

Entre sus calidades destacan: Solería de mármol en salón, gress en cocina y baños y terrazo en el resto, fontanería nueva, portero automático, armarios empotrados en tres dormitorios y pasillo, dos accesos a la vivienda con puertas de seguridad, portero automático...etc.

La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios. a 1 min de la feria y 5 min del centro. NO LO DUDE Y CONSÚLTENOS.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---