



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

phone: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

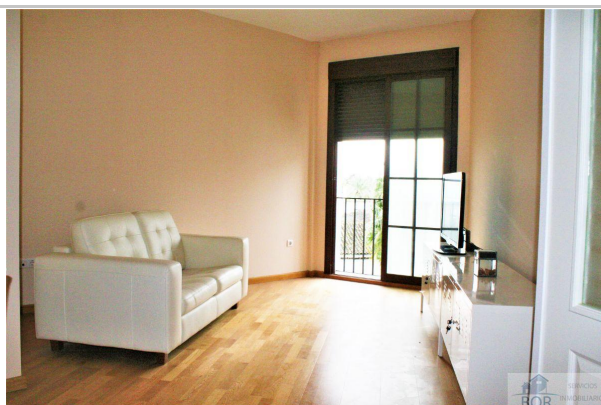
reference: 713-BQR

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 115.000 €

condition: Buen estado



address: Ronda del Caracol 8

Nº: Bfloor: 3

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11408

zone: ronda del Caracol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

sqm built:	80	lift:	yes	floor:	scaffold
living area:	0	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	2	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	2	storage room:	no	orientation:	southeast
bathrooms:	1	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	43

description:

VIVIENDA PARA ENTRAR A VIVIR EN URBANIZACIÓN PRIVADA CON PISCINA Y ZONAS AJARDINADAS EN RONDA DEL CARACOL (CENTRO). Consta de hall de entrada, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos (sin lavavajillas), salón comedor con balcón y vistas a la piscina , 2 dormitorios- el principal con acceso a terraza-, baño completo y pequeña terraza. Magníficas calidades entre las que destacan: Ventanas con doble acristalamiento, armarios empotrados en dormitorios y hall de entrada, Suelos de tarima, puerta de seguridad y portero automático . Vivienda con muy poco uso , año de de construcción 2007. IDEAL PARA PAREJAS.De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio