

Referencia: **651-BQR**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **998.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11405

Zona: Avenida Alvaro Domecq



M² construidos:	239	Suelo de:	porcelánico	Aire acondicionado:	split
Metros de parcela:	1195	Garajes:	3	Dormitorios:	5
Orientación:	sur	Baños:	3	Antigüedad:	1975
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	6		

Descripción:

CHALET INDEPENDIENTE EN UNA SOLA PLANTA EN LA MEJOR ZONA DE JEREZ (Avenida Álvaro Domecq) CON 1195 M2 DE PARCELA y 239 M2 CONSTRUIDOS. En la Parcela dispone de una entrada asfaltada para aparcamiento de tres vehículos, porche de unos 60 m2 orientado al sur, piscina, ampísimo jardín, pozo, espacio acotado para animales, aseo, y tendedero. Ya en el interior cuenta con hall de entrada, salón con chimenea y acceso al jardín, comedor, cocina equipada con acceso al jardín, lavadero, dormitorio de servicio utilizado de trastero, aseo convertido en vestidor, 4 dormitorios- 2 de ellos en suite- y 2 baños completos. Calidades: Suelos de mármol salvo en cocina y baño, armarios empotrados, a/a split (frío y calor) en salón y dormitorio principal, armarios empotrados, placas solares, puerta de seguridad, portero automático...etc. La zona, la más elegante de jerez, cuenta con todo tipo de comercios y servicios. 1 min de la feria y 5 del centro. No lo dude y consúltenos.

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’