

Referencia: **644 - BQR**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **380.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11405
 Zona: PLAZA DEL CABALLO



M² construidos: 265	Suelo de: porcelánico	Garajes: 2
Agua caliente: individual	Dormitorios: 5	Orientación: sureste
Baños: 3	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 9	Gastos de comunidad/mes: 130	

Descripción:

ESPECTACULAR UNIFAMILIAR CON TRASTERO Y GARAJE SUBTERRÁNEO PARA DOS VEHÍCULOS EN URBANIZACIÓN PRIVADA EN ZONA PLAZA DEL CABALLO.PRECIO NEGOCIABLE

Se distribuye en tres alturas. La planta baja dispone de hall de entrada, cocina equipada (salvo nevera) con acceso a patio, lavadero, amplio salón comedor con acceso a patio y chimenea, un dormitorio, un aseo y patio de unos 17 m2. La planta alta cuenta con distribuidor, 4 dormitorios- el principal en suite-, y 3 baños completos. La vivienda se completa con un sótano de unos 50 m2 con dos puertas de acceso para estacionar dos vehículos.

Magníficas calidades entre las que destacan: a/a centralizado (frío y calor), suelos de mármol y parquet, armarios empotrados (dormitorios, hall de entrada, distribuidor y sótano), portero presencial y automático, puerta de seguridad...etc

La zona, una de las más deseadas de Jerez, cuenta con todo tipo de comercios y servicios.

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´