

Referencia: **433-BQR**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Hipercor



M² construidos:	85	Suelo de:	tarima	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	15	Terraza(s):	1
Dormitorios:	2	Baños:	2	Armarios:	2
Gastos de comunidad/mes:	90				

Descripción:

¡¡ OPORTUNIDAD VENTA PISO EN HIPERCOR EN RENTABILIDAD !! Fantástico piso de 85 m2 en la mejor zona de Jerez. Ubicado en un espectacular y moderno edificio cuenta con recibidor, cocina de diseño totalmente equipada, amplio salón comedor, 2 dormitorios-el principal en suite-, 2 baños completos, terraza de 15 m2, trastero y garaje subterráneo. PRIMERAS CALIDADES: aire acondicionado centralizado, videoportero, solería de parquet salvo en baños (mármol) y cocina, internet, puerta blindada y piscina comunitaria en azotea. A 1 minuto del jardín escénico, la zona cuenta con todo tipo de servicios y comercios. ACTUALMENTE ESTÁ ALQUILADO Y SE VENDE EN RENTABILIDAD (Subrogándose en el contrato de alquiler como arrendador).

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’