



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

phone: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

reference: 359-BQR

property type: chalet Recreativo

sale/rent: for sale

price: 800.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11406

zone: Caulina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 5800
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 4
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 9
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel: butane
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

ESPECTACULAR Chalet de 270 m2 construidos, con nave para eventos de 177 m2 construidos, en parcela de 5.800 m2 de parcela. La parte exterior de la vivienda dispone de un espectacular jardín, huerto, 29 aparcamientos en superficie (8 bajo techado) y nave totalmente acabada con cocina, dos baños, solería de hormigón pulido pintado, barra...ver fotos. La vivienda se distribuye en dos plantas: La planta baja ,de 150 m2 construidos, dispone de recibidor, cocina totalmente equipada, amplio salón-comedor, 3 dormitorios con armarios empotrados,un baño completo y porche con toldos. La planta primera, de 120 m2 construidos, cuenta con 2 dormitorios y un baño completo. Buenas calidades entre las que destacan: A/A en salón y planta primera (split), carpintería de aluminio Y paredes de perlita. Calificado como urbano no consolidado es ideal para celebración de comuniones, bodas y eventos análogos. ¡¡¡ NO LO DUDE Y VENGA A VISITARLO !!

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’