



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

phone: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

reference: 317-BQR

property type: house Adosado

sale/rent: for sale

price: 199.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 5floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

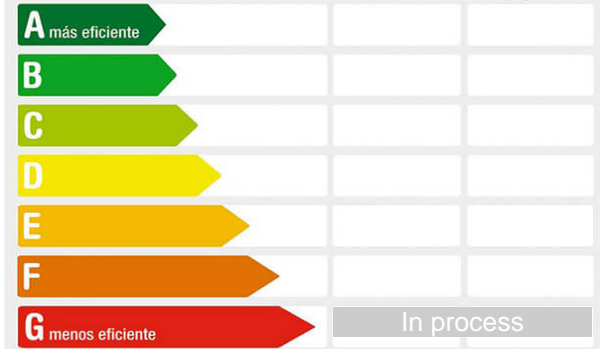
postal code: 11402

zone: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



sqm built: 138
living area: 0
plot sq.meters: 138
sqm terrace: 9
bedrooms: 3
bathrooms: 2
toilets: 1
cupboards: 4

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: yes
garden: yes
courtyard: yes
furnished: no

floor: porcellaneous
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 80

description:

Precioso unifamiliar de 138 m2 construidos, en urbanización privada, en pleno dentro de Jerez (Calle Porvera). Se distribuye en dos plantas: La planta baja cuenta con amplio salón, cocina totalmente equipada, lavadero con dos alacenas, aseo, trastero y terraza de unos 9 m2 con vistas a jardín privado. En la primera planta tenemos tres dormitorios, con armarios empotrados de madera totalmente revestidos y dos baños completos. El dormitorio principal tiene vestidor y cuarto de baño. Entre sus calidades destacan: Solería de mármol, aire acondicionado centralizado en planta primera (frio/calor) y split en salón. Opción de alquiler de plaza de garaje.

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’