



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

phone: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

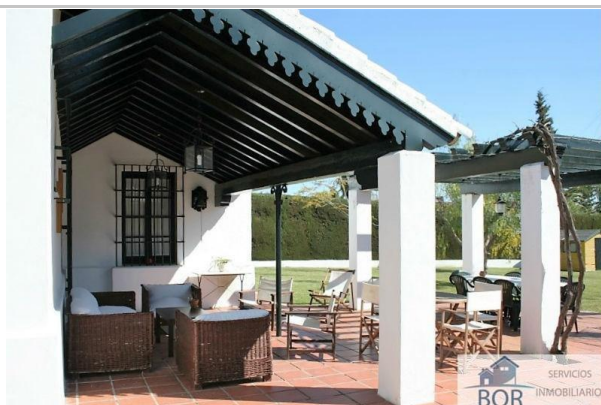
reference: 301-BQR

property type: chalet Independiente

sale/rent: for sale price: 595.000 €

sale/rent: for rent price: 0 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 1floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11407

zone: MONTEALTO



sqm built: 260
living area: 200
plot sq.meters: 1300
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 4
toilets: 0
cupboards: 4

lift: no
pool: no
garages: 3
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: south
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Impresionante chalet en parcela de 1300 m² y 260 m² construidos en una de las zonas mas exclusivas de Jerez de la Frontera. Se distribuye en planta principal y buhardilla. En Planta principal dispone de salón-comedor con chimenea, cuarto de estar, amplia cocina y cuatro dormitorios con armarios empotrados (uno de servicio), cada uno de ellos con cuarto de baño independiente,porche y trastero. La buhardilla cuenta con numerosos armarios y cuarto de estudio
La solería de toda la vivienda es de mármol blanco de 40x40, la carpintería exterior de madera con tapa-luces.
La calefacción es mediante radiadores de agua caliente suministrada por la chimenea del cuarto de estar.

¡¡ IMPORTANTE !! ADMITE ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA. EL ALQUILER 1450 EUROS MES Y EL PRECIO DE LA OPCIÓN A COMPRA ES DE 20 MIL EUROS. LOS IMPORTES ABONADOS POR AMBOS CONCEPTOS SE DESCONTARÍAN DEL PRECIO FINAL.

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´