



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

phone: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

reference: 252-BQR

property type: house Adosado

sale/rent: for sale

price: 195.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11408

zone: Guadabajaque

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 202

living area: 0

plot sq.meters: 0

sqm terrace: 0

bedrooms: 4

bathrooms: 2

toilets: 1

cupboards: 3

elevator: no

swimming pool: no

garages: 1

terraces: 0

storage room: yes

garden: yes

courtyard: yes

furnished: no

floor: porcellaneous

air conditioner:

hot water:

fuel:

orientation:

antiquity:

outward/inward:

community fees/month: 35

description:

SE VENDE UNIFAMILIAR DE 202 M2 CONSTRUIDOS CON GARAJE SUBTERRANEO EN ZONA SUR- GUADABAJAQUE-

Se distribuye en dos plantas mas sótano. En planta baja dispone de patio delantero con toldo automático , cocina equipada, salón con chimenea, salita de estar-comedor, patio trasero con toldo y aseo. En primera planta cuenta con distribuidor, tres dormitorios- el principal en suite con vestidor- y dos baños completos . La vivienda se completa con un magnífico sótano con zona de garaje, lavadero/tratero y una habitación.

Calidades: Suelos de mármol, a/a centralizado, portero automático, paredes lisas, chimenea, armarios empotrados, rejas de seguridad, vestidor, portero automático...etc.

La vivienda ha sido recientemente pintada y las fotos no están actualizadas. se actualizaran en breve

La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios y está perfectamente conectada con circunvalación y los diferentes puntos de la ciudad. No lo dude y consúltenos.

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´