



SERVICIOS
INMOBILIARIOS

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

Teléfono: 956307253

E-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

E-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

Referencia: 664-BQR

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 350.000 €

Estado: Reformado



Dirección:

Nº: Planta: 3

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11403

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

m² construidos: 193

Metros útiles: 0

Metros de parcela: 0

m² Terraza: 0

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aseos: 0

armarios: 4

Ascensor: Si

Piscina: No

Garajes: 0

terraza(s): 0

Trastero: No

zonas verdes: No

patio: No

amueblado: No

suelo de: Parquet

aire acondicionado: Split

agua caliente: Individual

combustible: Eléctrico

Orientación: Sureste

Antigüedad: Entre 5 y 10 años

Exterior/Interior: Exterior

gastos de comunidad/mes: 155

Descripción:

ESPECTACULAR PISO REFORMADO EN PLENO CENTRO DE JEREZ CON ESPECTACULARES VISTAS A LA PLAZA DEL ARENAL. Dispone de hall de entrada, cocina equipada, lavadero, amplísimo salón comedor con 5 balcones, 3 enormes dormitorios- 2 de ellos con balcones, uno en suite y el otro con vestidor-y tres baños completos. Uno de los dormitorios tiene uso de despacho y cuenta con un archivador. Garaje opcional a 10 mil euros. Magníficas calidades: Suelos de parquet, a/a en salón y dormitorio principal, armarios empotrados, placas solares, doble acristalamiento en las ventanas, portero automático, ascensor, azotea transitable para tender.....etc. La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios. NO LO DUDE Y CONSÚLTENOS.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.