



SERVICIOS  
INMOBILIARIOS

## BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3  
Jerez de la Frontera

Tlf.: 956307253

Email: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

Email 2: josebecerra@bqrserviciosinmobiliarios.es

**Referencia:** 652-BQR

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 130.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:** En trámite



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Jerez de la Frontera

**Provincia:** Cádiz **Código Postal:** 11405

**Zona:** El Bosque

|                        |         |                     |          |                   |    |                       |            |
|------------------------|---------|---------------------|----------|-------------------|----|-----------------------|------------|
| <b>M² Construidos:</b> | 110     | <b>Dormit.:</b>     | 3        | <b>Ascensor:</b>  | Si | <b>Suelo:</b>         | Mármol     |
| <b>M² Útiles:</b>      | 0       | <b>Baños:</b>       | 2        | <b>Amueblado:</b> | No | <b>Aire:</b>          | Split      |
| <b>M² Parcela:</b>     | 0       | <b>Aseos:</b>       | 0        | <b>Piscina:</b>   | Si | <b>Agua caliente:</b> | Individual |
| <b>M² Terraza:</b>     | 3       | <b>Armarios:</b>    | 3        | <b>Trastero:</b>  | No | <b>Combustible:</b>   |            |
| <b>Orientación:</b>    | Sureste | <b>Ext./Int.:</b>   | Exterior | <b>Terrazas:</b>  | 1  | <b>Zonas verdes:</b>  | Si         |
| <b>Construc. años:</b> |         | <b>€ Comunidad:</b> | 74       | <b>Garajes:</b>   | 0  | <b>Patio:</b>         | No         |

### Datos adicionales:

PISO DE TRES DORMITORIOS EN RESIDENCIAL EL BOSQUE (GARAJE OPCIONAL). Cuenta con hall de entrada, cocina equipada, lavadero, amplio salón comedor ( se le incorporó la terraza), 3 dormitorios - dos de ellos con acceso a terraza privada-, dos baños completos y terraza . Calidades: Suelos de mármol en salón y dormitorios, a/a split ( frío y calor) en salón, armarios empotrados en todos los dormitorios, portero presencial y automático...etc. GARAJE OPCIONAL POR 15 MIL EUROS. Sitio en una urbanización espectacular, la zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios. Posibilidad de utilizar diferentes piscinas con un pago adicional. No lo dude y consúltenos.

‘De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.’

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

