



SERVICIOS  
INMOBILIARIOS

### BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3  
Jerez de la Frontera

Tlf.: 956307253  
Email: info@bqrserviciosinmobiliarios.es  
Email 2: josebecerra@bqrserviciosinmobiliarios.es

**Referencia:** 516-BQR-VE

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 198.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:** En trámite



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Jerez de la Frontera

**Provincia:** Cádiz **Código Postal:** 11405

**Zona:** Chapín

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	130	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Mármol
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	Si	<b>Aire:</b>	Centralizado
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	40	<b>Armarios:</b>	5	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	Sur	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

#### Datos adicionales:

¡¡ OPORTUNIDAD !! VENTA DE PISO AMUEBLADO EN RESIDENCIAL OLIMPIUS CON TERRAZA DE 40 M<sup>2</sup> ( CHAPIN-JUNTO AL ESTADIO OLIMPICO). Dispone de hall recibidor, cocina equipada, tres dormitorios, amplio salón con acceso a terraza, dos cuartos de baños completos ( uno con placa de ducha ) , gran terraza de 40 m<sup>2</sup> y garaje subterráneo. Calidades: Suelos de mármol, portero automático, aire acondicionado y calefacción centralizados, armarios empotrados...etc. Ubicado en urbanización privada con piscina y zonas ajardinadas.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

