

BQR Servicios Inmobiliarios

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3 Jerez de la Frontera

Teléfono: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

Referencia: 595-BQR

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **550.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Montealto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Aire M² construidos: 248 Suelo de: porcelánico split acondicionado: Metros de 710 Garajes: 3 M² terraza: 40 parcela: Terraza(s): 1 **Dormitorios:** Baños: 3 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior Armarios: 8

Descripción:

ESPECTACULAR CHALET CON PISCINA Y AMPLIO JARDÍN EN UNA SOLA PLANTA EN PARCELA DE 710 M2 CONSTRUIDOS.

Ubicado en la zona norte dispone de jardín, amplio porche, barbacoa y piscina con tobogán. El interior se distribuye en hall de entrada, cocina equipada con despensa, lavadero y office, amplio salón comedor con chimenea y acceso a porche trasero, 5 amplios dormitorios- el principal en suite-, 3 baños completos, un aseo, trastero y garaje cerrado.

Calidades: Suelos de Mármol, a/a split en dormitorios y salón, armarios empotrados, chimenea, barbacoa, piscina, puerta de entrada de vehículo automática, mosquiteras en todas las habitaciones, portero automático...etc. Cerca de todo tipo de comercios y servicios. No lo dude y consúltenos.

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´