

## **BQR Servicios Inmobiliarios**

C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3 Jerez de la Frontera

Teléfono: 956307253

e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es

e-mail 2:

juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

Referencia: 270-BQR

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **260.000 €** 

Estado: Para reformar

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11405

Zona: El Peliron

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En Trámite	

M² construidos: 429 Metros de parcela: 538 Garajes: 8

Dormitorios: 10 Baños: 4

## Descripción:

Gran casa independiente de 538 m2 y 429 m2 construidos a tan solo 1 minuto del centro de Jerez. Consta de 3 viviendas independientes con un total de 10 dormitorios, cuatro baños ,tres cocinas, patio delantero y un inmenso garaje de 156 m2 con espacio suficiente para 9 coches o darle uso como almacén (el garaje tiene dos baños).

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´